

# メゾン越木岩 大規模修繕工事 見積参加者募集

メゾン越木岩 管理組合  
大規模修繕工事 設計・監理：  
株式会社 匠設計

## 〔工事概要〕

工事名称 メゾン越木岩 大規模修繕工事  
工事場所 兵庫県西宮市西平町 17-8  
構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上 3階 地下1階建 共同住宅（30戸）  
竣工年 1974年（築43年）  
工事内容 ①仮設 ②下地補修 ③各種塗装 ④各種防水 ⑤シーリング ⑥その他付帯工事  
工期 2018年9月着工～2019年1月竣工（予定）翌月引渡し  
※但し、予算の関係上、上記工事内容・工期に変更が生じる場合がある。

## 〔見積参加要領〕

- 参加条件**
- ①本社又は支店が近畿圏内（2府4県）にある法人であること。
  - ②特定建設業許可を有し、直近5年間に赤字決算がないこと。
  - ③資本金が8千万円以上であること。
  - ④直近3年間（2014年～2016年）に近畿圏内に於いて、分譲マンション大規模修繕工事（5千万円以上）の工事元請実績が完工ベースで15件以上あること。
  - ⑤経営事項審査結果通知書のY点（経営状況）が700点以上、P点（建築一式工事）が700点以上あること。
  - ⑥ISO9000シリーズの認証を取得していること。
  - ⑦マンション大規模修繕工事の経験豊富な有資格者が現場代理人として常駐配置出来ること。
  - ⑧履行保険に加入又は工事完成保証会社をたてることが可能であること。（完成保証人は貴社と同等もしくは同等以上の規模とする）
  - ⑨貴社役員および従業員が、当マンション区分所有者及び居住者でないこと。
  - ⑩反社会的勢力との関係がないことを示す誓約書を提出出来ること。

## 提出書類 ①見積参加願い【指定書式】

- ②会社案内、概要書
- ③特定建設業の登録（写し）
- ④マンション大規模修繕工事実績表（2016年、2015年、2014年竣工分）  
（発注者、元請・下請の別、工事内容、所在地、規模、工事額、完成年等を記載のこと）
- ⑤直近5期分の財務諸表および直近の経営事項審査結果通知書
- ⑥ISO認証資格証明書
- ⑦その他 誓約書 PR資料

以上をA4サイズのファイルにまとめ下記の提出先1)、2)、に1部ずつ提出のこと。

（郵便・宅配便。持参可。）

- ※ ①【指定書式】は株式会社 匠設計に電話連絡して、メールにて書式データを受取ること。
- ※ 封筒表に「メゾン越木岩 大規模修繕工事関係書類」と明記のこと。
- ※ 書類提出後の問い合わせについては一切受け付けない。

**提出先** 1) 〒662-0093 兵庫県西宮市西平町 17-8 メゾン越木岩 管理組合 宛  
2) 〒546-0035 大阪市東住吉区山坂 1丁目 9-21 (株)匠設計 担当：下村 (㊟㊵)

**問合せ** (株)匠設計 TEL：06-6629-7688 FAX：06-6626-3055 担当：下村 (㊟㊵)

**提出期限** 2018年3月19日（月） 17時 必着

※見積依頼業者は書類選考の上、決定いたしますので、ご了承お願い致します。